

DECKBLATT NR. 1

Änderung des Bebauungsplanes Furth "WA-Lohgewanne"
der Stadt Bogen

INHALTSVERZEICHNIS

1. PLANUNGSANLASS / PLANUNGSZIEL
2. FLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG
3. PLANLICHE FESTSETZUNGEN
4. VERFAHREN

DECKBLATT NR. 1

Änderung des Bebauungsplanes Furth "WA-Lohgewanne"
der Stadt Bogen

1. PLANUNGSANLASS / PLANUNGSZIEL

Im bisherigen Bebauungsplan sind auf den Parzellen 75
und 76 Reihenanlagen vorgesehen.

Mit Beschluß des Stadtrates vom 12.12.95 soll anstelle
dieser Reihenhäuser auf den beiden Parzellen eine
Doppelhausbebauung festgesetzt werden.

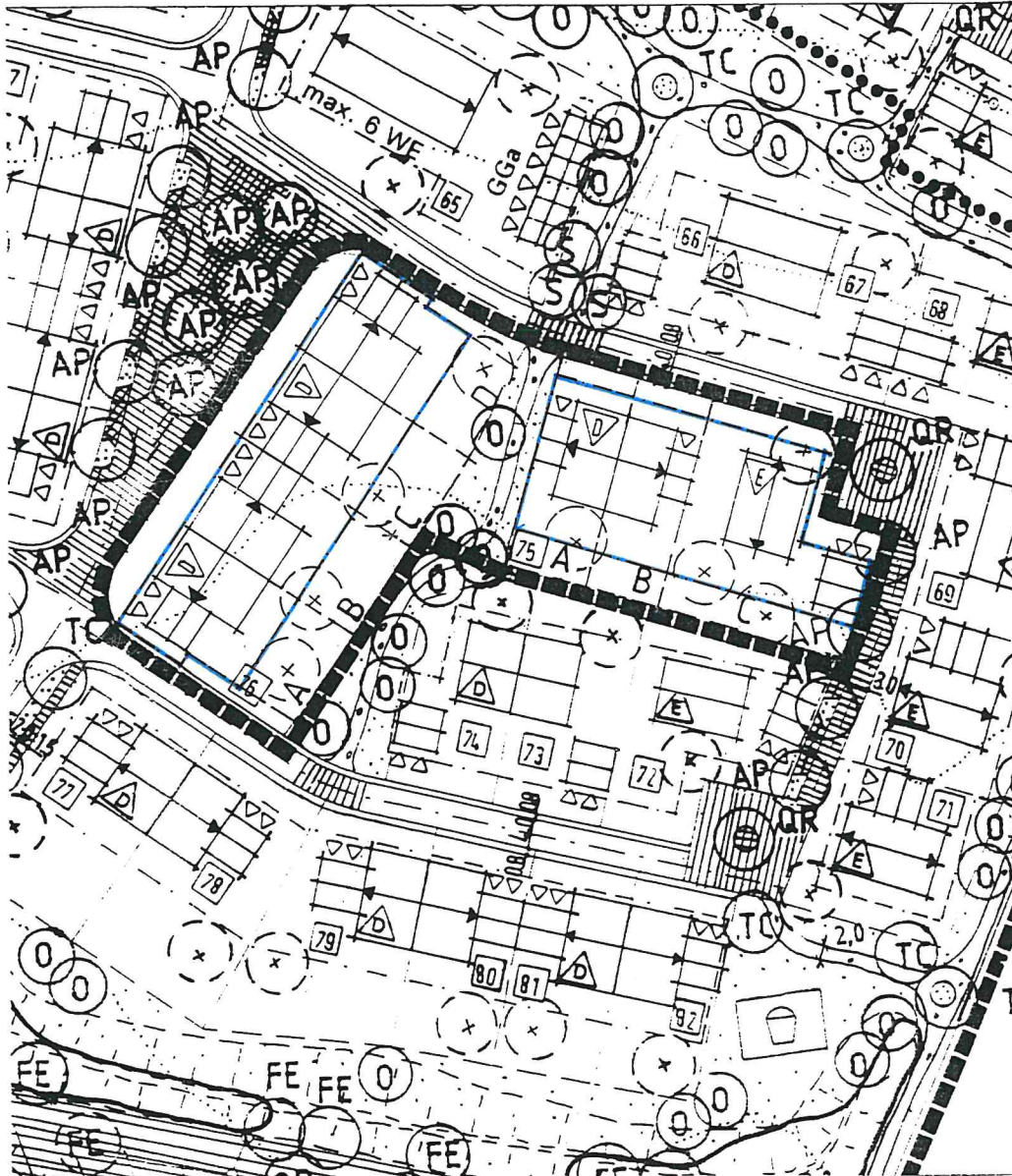
Die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes gelten
unverändert.

2. FLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG

Parz. Nr.	Fläche ca. m2	Parz. Nr.	Fläche ca. m2
75 A	308	76 A	510
75 B	308	76 B	448
75 C	683	76 C	448
		76 D	512
	-----		-----
	1.299		1.918

3. PLANLICHE FESTSETZUNGEN

BEBAUUNGSPLAN "FURTH - LOHGEWANNE" DECKBLATT NR. 1



M 1 / 1000



4. VERFAHREN

Änderungsbeschluß:

Die Stadt Bogen hat mit Beschluß des Stadtrates vom 12.12.95 beschlossen, den Bebauungsplan mittels Deckblatt Nr. 1 zu ändern.

Stadt Bogen, *20.06.1996*



.....
1. Bürgermeister

Öffentliche Auslegung:

Nach Billigung des Deckblattes einschließlich Begründung wurde der Entwurf in der Zeit vom *12.04.*..... bis *13.05.1996* öffentlich ausgelegt.

Stadt Bogen, *20.06.1996*



.....
1. Bürgermeister

Beteiligung der Träger
öffentlicher Belange:

Die Träger öffentlicher Belange
wurden mit Schreiben
vom 2.6.02.1996 unter Einräumung
einer angemessenen Frist am Verfahren
beteiligt.

Stadt Bogen, 20.06.1996.....



.....
1. Bürgermeister

Satzung:

Der Stadtrat der Stadt Bogen hat
mit Beschluß vom 23.05.1996
das Deckblatt in der Fassung
vom 30.01.1996 als Satzung
beschlossen.

Stadt Bogen, 20.06.1996.....



.....
1. Bürgermeister

Anzeige:

Die Stadt Bogen hat dem Landratsamt Straubing-Bogen mit Schreiben vom 20.06.1996 das Deckblatt Nr. 1 angezeigt.
Dieses hat mit Schreiben vom 28. JUNI 1996 keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend gemacht.

Straubing, 28. JUNI 1996


.....

Mühlbauer
Reg. Amtmann

Ausfertigung:

Das Deckblatt in der Fassung vom 30.01.96 wird hiermit ausgefertigt.

Stadt Bogen, 08.07.96

.....

1. Bürgermeister

Inkrafttreten des
Deckblattes nach
§ 12 BauGB:

Die Erteilung der Genehmigung
gem. § 11 BauGB wurde am
..... ortsüblich bekannt-
gegeben.

Stadt Bogen, 03.07.96.....



.....
1. Bürgermeister

Planung:

Vorentwurfsfassung: Straubing/Bogen
Entwurfsfassung: 30.01.96
Planfassung:

ARCHITEKTEN
HORNBERGER
ILLNER+WENY
REGENSBURGER STR. 61
94315 STRAUBING
TELEFON 09421/82121
TELEFAX 09421/82277